

Otwock, dnia 8 stycznia 2026 r.

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru  
Budowlanego w Otwocku  
ul. Sołecka 52  
05-400 Otwock**

Przypominam, że na właścicielach i zarządcach obiektów budowlanych ciąży obowiązek poddania użytkowanego obiektu budowlanego co najmniej jednej w roku kontroli okresowej polegającej między innymi na sprawdzeniu instalacji gazowych (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy — Prawo budowlane).

Kontrolę instalacji gazowych mogą przeprowadzać osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, jak również osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci gazowych.

W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub braków właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego, na których spoczywają obowiązki w zakresie napraw, określone w przepisach odrębnych bądź umowach, są obowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli usunąć stwierdzone uszkodzenia i uzupełnić braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem (art. 70 ust. 1 ustawy — Prawo budowlane).

z up. Powiatowego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego w Otwocku

  
*Magdalena Łukomska*  
Z-ca Powiatowego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego