

Otwock, dnia 8 stycznia 2026 r.

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru
Budowlanego w Otwocku
ul. Sołeczka 52
05-400 Otwock**

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczętym sezonem grzewczym 2025/2026, Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Otwocku przypomina wszystkim właścicielom/zarządcom obiektów budowlanych o konieczności sprawdzania stanu technicznego przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych oraz o ciążyącym na nich obowiązku usuwania zanieczyszczeń występujących w przewodach dymowych i spalinowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, kontrolę stanu technicznego przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych powinny przeprowadzać osoby mające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim lub osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, a kontrolę kominów przemysłowych i kominów wolno stojących oraz kominów lub przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych, tylko osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Jednocześnie mając na uwadze poprawę bezpieczeństwa zdrowia i życia użytkowników obiektów budowlanych, przypominam o możliwości instalacji czujek czadowych informujących o podwyższeniu stężenia tlenu węgla.

z up. Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego w Otwocku

Magdalena Jakomska
Z-ca Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego